



IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
za 2023. godinu

Pazin, lipanj 2024. godine

SADRŽAJ

1. Uvod	3
2. Osnovni podaci Društva	3
2.1 Temelj osnivanja Društva	5
2.2 Organi Društva	6
3. Pregled aktivnosti Društva u 2023. godini	7
3.1 Provedba Strategije razvoja i poslovanja Razvoje agencije Srce Istre od 2022 do 2024 godine.	7
3.2 Članstvo u Mreži BOND i suradnja s HAMAG – BICRO-om	7
3.3 Umrežavanje u povodu Svjetskog dana poduzetnica	9
3.4 Edukacije i sudjelovanja u informativnim događanjima	10
3.5 Upravljanje Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP	11
3.6 Suradnja s osnivačima i zapošljavanje nove osobe	13
3.7 Projekti – priprema i razvoj	13
3.8 Projekti – provedba	14
4. Računovodstvena politika Društva	16
5. Račun dobiti i gubitka Društva za 2023. godinu	16
5.1 Pregled ukupnih prihoda i rashoda	16
5.2 Financijski rezultat, porez na dobit	19
6. Bilanca Društva za 2023. godinu	19
6.1 Pregled aktive i pasive	19
7. Zaključak	23

1. Uvod

Izveštaj o radu i financijski izveštaj Razvojne agencije Srce Istre d.o.o. (nadalje: Društvo) za 2023. godinu sadrže pregled rada Društva, počevši uvodnim dijelom o osnivanju trgovačkog društva, predmetu poslovanja, vlasničkoj strukturi i osobama ovlaštenima za zastupanje, te organima društva i njihovim nadležnostima. U daljnjem dijelu razrađuje se računovodstvena politika društva, kao temelj za sastavljene financijske izvještaje, te se nadalje obrađuju pojedine stavke financijskih izvještaja Računa dobiti i gubitka te Balance, uz prikaz najznačajnijih stavki za 2023. godinu.

2. Osnovni podaci Društva

Osnovni podaci društva donose kratak pregled rada Društva, od osnivanja Društva, predmeta poslovanja, vlasničke strukture, osobama ovlaštenima za zastupanje, te organima društva i njihovoj nadležnosti.

Društvo je upisano u Trgovački sud u Pazinu dana 01. veljače 2016. godine pod MSB 130053536. Puni naziv Društva je Razvojna agencija Srce Istre društvo s ograničenom odgovornošću za promicanje lokalnog razvoja i poslovne usluge. Skraćeni naziv je Srce Istre d.o.o. Sjedište Društva je u Pazinu, Prolaz Jože Šurana 3. Pravni oblik Društva je društvo s ograničenom odgovornošću.

Osnivački akt Društva je Društveni ugovor o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. sklopljen dana 31. prosinca 2015. godine.

Predmet poslovanja društva su:

- izdavačka djelatnost
- poslovanje nekretninama
- istraživanje i razvoj
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- promidžba (reklama i propaganda)
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- organiziranje i informiranje poduzetnika putem info centra
- izrada i konzalting nad poslovnim razvojnim projektima i elaboratima
- izrada gospodarskih projekata i studija
- organiziranje sajмова
- koordinacija poduzetničkih aktivnosti i institucijskih i financijskih potpora
- gospodarenje poduzetničkim zonama i poduzetničkim inkubatorima
- kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- praćenje natječaja, te izrada i provedba projekta
- koordiniranje i poticanje lokalnog razvoja
- iznajmljivanje nekretnina
- posredovanje u prometu nekretninama
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretninama

- iznajmljivanje strojeva i opreme
- organiziranje tečajeva, sajмова, izložbi, priredbi i kongresa
- priprema hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- javni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe

Osnivači odnosno članovi društva su:

- GRAD PAZIN, OIB: 07969842379
- OPĆINA CEROVLJE, OIB: 76990583198
- OPĆINA GRAČIŠĆE, OIB: 54846336787
- OPĆINA LUPOGLAV, OIB: 52610588846
- OPĆINA MOTOVUN, OIB: 40892183385
- OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI, OIB: 95418771492
- OPĆINA TINJAN, OIB: 44827511522
- OPĆINA KAROJBA, OIB: 83507857596

Navedeni članovi društva drže u društvu slijedeće poslovne udjele:

- **GRAD PAZIN** sa sjedištem u Pazinu, Družba Sv. Ćirila i Metoda 10, OIB 07969842379:
 - Redni broj poslovnog udjela: 1. (prvi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 58% (pedeset osam posto).
- **OPĆINA CEROVLJE** sa sjedištem u Cerovlju, Cerovlje 12, OIB 76990583198
 - Redni broj poslovnog udjela: 2. (drugi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA GRAČIŠĆE** sa sjedištem u Gračišću, Loža 1, OIB 54846336787
 - Redni broj poslovnog udjela: 3. (treći),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA KAROJBA** sa sjedištem u Karojbi, Karojba 1, OIB 83507857596
 - Redni broj poslovnog udjela: 4. (četvrti),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA LUPOGLAV** sa sjedištem u Lupoglavu, Lupoglav 17, OIB 52610588846
 - Redni broj poslovnog udjela: 5. (peti),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA MOTOVUN** sa sjedištem u Motovunu, Trg Andrea Antico 1, OIB 40892183385
 - Redni broj poslovnog udjela: 6. (šesti),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).

- **OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI** sa sjedištem u Svetom Petru u Šumi, Sveti Petar u Šumi 6, OIB 95418771492:
 - Redni broj poslovnog udjela: 7. (sedmi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA TINJAN** sa sjedištem u Tinjanu, Tinjan 2, OIB 44827511522
 - Redni broj poslovnog udjela: 8. (osmi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).

Transakcijski račun društva otvoren je kod Privredne banke Zagreb 11. veljače 2016. godine, te glasi HR62 2340 0091 1107 7046 0.

Osoba ovlaštena za zastupanje Društva je Petra Pekica, OIB 92165142648, na adresi Krajcar Breg 15, Žminj, koja je članica Uprave te zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Prema obavijesti o razvrstavanju poslovnoga subjekta prema NDK – i 2007. godine matični broj subjekta je 4498461, OIB 78390494424, djelatnost Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem pod šifrom 7022.

2.1 Temelj osnivanja Društva

Pravni temelj osnivanja agencije Srce Istre d.o.o. sadržan je u članku 35., točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01. do 19/13) koji kaže da predstavničko tijelo osniva javne ustanove i druge pravne osobe za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za jedinicu lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave. Također, Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 147/14) u članku 29. govori u svrhu učinkovite koordinacije i poticanja lokalnog razvoja jedna ili više jedinica lokalne samouprave mogu osnovati lokalne razvojne agencije kao javne ustanove ili trgovačka društva. U skladu sa Strategijom razvoja Grada Pazina od 2015. do 2020. godine (dalje u tekstu: Strategija) koja je usvojena na Gradskom vijeću 26. svibnja 2015. godine, u kojoj je predložena mjera 1.1.4. Učinkovita institucionalizirana savjetodavna podrška poduzetnicima unutra prioriteta 1.1. Unapređenje poslovnog okruženja, te mjere 1. Intenziviranje gospodarskih aktivnosti, predložilo se Gradskom vijeću donošenje Odluke o osnivanju Razvojne agencije „Srce Istre“ d.o.o. čiji su suosnivači uz Grad Pazin bile i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan. Na nivou načelnika navedenih općina dana je usmena suglasnost za osnivanje Razvojne agencije, dok su njihova općinska vijeća razmatrala Odluku o osnivanju Razvojne agencije Srce Istre d.o.o. u periodu nakon toga.

Osnovne zadaće Razvojne agencije su:

- Koordinacija svih aktivnosti vezanih za razvoj Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan,
- Sudjelovanje u provedbi Strategije i sudjelovanje u izradi i provedbi ostalih relevantnih Strategija za područje djelovanja,

- Identifikacija razvojnih prilika, projekata i programa,
- Pomoć pri razvijanju projekata spremnih za financiranje u okviru državnih ili međunarodnih programa pomoći, uključujući i razvoj takvih mreža,
- Pomoć Gradu Pazinu i Općinama Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar U Šumi i Tinjan u pripremi projekata, te priprema za financiranje iz postojećih državnih ili međunarodnih izvora,
- Privlačenje direktnih domaćih i stranih investicija,
- Izgrađivanje institucionalnih kapaciteta,
- Organizacija i upravljanje poslovnim inkubatorom,
- Istraživanje tržišta, ispitivanje javnoga mnijenja,
- Organizacija edukacije prema svim ciljnim skupinama (poduzetnici, poduzetnici-početnici, mladi, žene, nezaposleni),
- Izrada studija izvedivosti, poslovnih planova i drugih razvojnih ekonomsko-financijskih programa i studija.

Uz osnovne zadaće, Razvojna agencija Srce Istre (nadalje: RASI) obavlja i ostale poslove koji su u funkciji razvoja područja na kojem djeluje RASI, a sve u cilju ostvarivanja dobrobiti za sve građane Grada Pazina i općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan.

2.2 Organi Društva

Organi društva su Uprava i Skupština.

Pri vođenju poslovanja društva uprava ima sljedeće nadležnosti:

- planira i programira poslovanje Društva
- prati stanje sredstava Društva
- brine o likvidnosti društva i poduzima mjere za njeno poboljšanje
- donosi opće akte društva, osim akata o ustrojstvu Društva kojeg donosi Skupština
- priprema prijedloge odluka i općih akata za Skupštinu i izvršava odluke Skupštine
- razmatra izvješće o poslovanju Društva tijekom poslovne godine
- saziva sjednice Skupštine
- zaključuje ugovore o zapošljavanju sa zaposlenicima Društva
- predlaže raspodjelu dobiti i mjere za pokrivanje gubitaka i obavlja druge poslove određene zakonom.

Skupština odlučuje o:

- financijskih izvještajima društva, izvješću uprave o stanju društva ako ga je društvo dužno izraditi, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitka, davanju razrješnice članovima uprave, što valja učiniti u prvih osam mjeseci poslovne godine za prethodnu godinu
- zahtjevu za uplatama uloga
- povratu dodatnih uplata novca članovima društva

- imenovanju i opozivu članova uprave
- podjeli, spajanju i povlačenju poslovnih udjela
- davanju prokure
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova
- izmjeni društvenog ugovora
- postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje društvo može imati protiv članova uprave te o imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako društvo ne mogu zastupati članovi uprave.

3. Pregled aktivnosti Društva u 2023. godini

3.1 Provedba Strategije razvoja i poslovanja Razvojne agencije Srce Istre od 2022. do 2024. godine.

Tijekom 2021. godine izrađena je Strategija razvoja i poslovanja Razvojne agencije Srce Istre od 2022. do 2024. godine (nadalje: Strategija). U Strategiji je definiran poslovni model RASI-ja, postavljena je vizija i misija, definirani ključni partneri i krajnji korisnici te je osmišljen akcijski plan za 2022. godinu. Akcijski plan za provedbu strategije u 2023. godini nije donesen jer je strategija poslužila za formiranje samog Plana rada i financijskog plana RASI-ja za 2023. godinu, što je vidljivo dalje u Izvješčaju o radu Društva, s obzirom da su se aktivnosti provedene u 2023. godini u najvećoj mjeri provodile s ciljem stvaranja jačeg i konkurentnijeg lokalnog gospodarstva (Strateški cilj 1 Strategije) te razvoja i rasta društvenog kapitala (Strateški cilj 2 Strategije), prvenstveno kroz ulaganje u i osnaživanje lokalnih poduzetnika i obrtnika te povezivanje lokalnih dionika i poticanje na njihovu međusobnu suradnju kroz prijavu zajedničkih projekata te sudjelovanje u Društvenoj koordinaciji Grada Pazina. To je tijelo koje se periodički sastaje s ciljem koordinacije i poticanja suradnje između korisnika proračuna Grada Pazina iz područja kulture, obrazovanja i sporta. RASI u tom tijelu djeluje s ciljem prepoznavanja prilika za međusobno povezivanje lokalnih aktera iz područja kulture, sporta i obrazovanja te ih informira o prilikama za (su)financiranje zajedničkih (projektnih) inicijativa. Više o specifičnim projektnim inicijativama u kojima su sudjelovali neki od članova Društvene koordinacije nalazi se u odjeljcima koji se odnose na prijavu i provedbu projekata.

3.2 Članstvo u Mreži BOND i suradnja s HAMAG – BICRO-om

Nakon uspješno završene prve faze pilot-projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija“ putem Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (nadalje: HAMAG-BICRO) te uspostavljene Mreže BOND koja trenutno okuplja 99 poduzetničkih potpornih institucija (PPI) s područja cijele Hrvatske, u koju je uključena i Razvojna agencija Srce Istre, HAMAG-BICRO nastavio je s provedbom druge faze projekta BOND (BOND 2), čiji je cilj bio doprinijeti povećanju razine poduzetničkih aktivnosti stvaranjem povoljnijeg poduzetničkog okruženja diljem Republike Hrvatske te na taj način osigurati stabilan rast i ravnomjeran regionalni razvoj cjelokupnog gospodarstva. Razvojna agencija Srce Istre nastavila je, kao član mreže BOND, djelovati na području središnje Istre u funkciji razvoja poduzetništva, a u tu svrhu

osoblje Razvojne agencije Srce Istre nastavilo je usavršavati se, odnosno sudjelovati na umrežavanjima i edukacijama spomenute mreže. Konkretno, direktorica RASI-ja sudjelovala je na radionici „CBA analiza – analiza troškova i koristi, koja se 29. i 30. ožujka 2023. održavala u Selcu, a od 17. do 21. travnja 2023. zajedno s predstavnicima drugih potporno-poduzetničkih institucija iz Mreže BOND bila je na studijskom putovanju u Barcelonu, tijekom kojeg su se sudionici iz Hrvatske imali prilike upoznati s potporno-poduzetničkim strukturama Katalonije (odrađeni su posjeti komorama, inkubatorima, tvrtkama i centrima izvrsnosti).



Slika 1. Posjet katalonskoj udruzi poslodavaca Cecot

U prostorima Poduzetničkog inkubatora Pazin UP kojim RASI upravlja je početkom travnja 2022. otvorena ispostava HAMAG-BICRO-a za Istarsku županiju, što je intenziviralo suradnju između RASI-ja i HAMAG-a, o čemu će biti više riječi u poglavlju o umrežavanjima koje je organizirala RASI.

Iako je RASI u 2022. godini postala dio partnerskog konzorcija AkcelerISTRA, koji je inicirala Istarska razvojna agencija (IDA), a koji je ostvario pravo da na pozivu namijenjenom potencijalnim provoditeljima Programa akceleracije u poduzetništvu bude jedan od konzorcija s kojim će HAMAG-BICRO sklopiti sporazum o provedbi akceleracijskih programa, čija je provedba trebala započeti u 2023. godini, to se (još uvijek) nije dogodilo.

Neovisno o tome, RASI je bila jedna od potporno-poduzetničkih institucija koja je u okviru projekta BOND 2 sudjelovala u pilot aktivnostima povezivanja novijih poduzetnika i obrtnika s iskusnijim poduzetnicima mentorima, koji su kroz mentorsku mrežu pružali mentorstvo zainteresiranim poduzetnicima i obrtnicima (više: <https://bond-hrvatska.hr/mreza-mentora/>) veći dio 2023. godine. Uloga RASI-ja bila je posrednička: zaprimanje prijava zainteresiranih poduzetnika i obrtnika, identificiranje prikladnih i raspoloživih mentora sukladno prijavljenim potrebama, njihovo povezivanje te periodičko izvještavanje HAMAG-a o provedbi i uspjehu mentorstva. Uz posredovanje RASI-ja, 2 obrtnice i 2 poduzetnice s područja Istarske županije

ostvarile su pravo na sveukupno 103 sata mentorstva, uz mentorstvo 7 mentora iz područja marketinga, validacije poslovnih ideja i razvoja poslovnih modela, u sveukupnoj vrijednosti 8.110,00 EUR. Evaluacije su pokazale da su poduzetnice i obrtnice u svom poslovanju uspješno primijenile novostečena znanja te da su zainteresirane za nastavak sudjelovanja u ovakvom mentorskom programu.

3.3 Umrežavanje u povodu Svjetskog dana poduzetnica

Od 2014. godine, 19. studenog žene u poduzetništvu obilježavaju svoj dan. Ovo je dan kada poduzetnice diljem svijeta nastoje ukazati na specifične izazove s kojima se susreću i na važnost podrške kako njihov gospodarski potencijal ne bi ostao neiskorišten. Tim su povodom Razvojna agencija Srce Istre i Udruženje obrtnika Pazin odlučili okupiti 20-ak poduzetnica i obrtnica s područja središnje Istre te im kroz neformalno druženje u prostorima poduzetničkog inkubatora Pazin UP omogućiti da predstavle sebe i svoje poslovanje, da se međusobno upoznaju te izmijene iskustva i kontakte. Druženje se održalo u utorak, 21. studenog 2023.

Sve prisutne pozdravila je i gradonačelnica Grada Pazina Suzana Jašić, a Mila Ćorić, predstavnik Agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije – HAMAG-BICRO informirala je prisutne o uslugama i podrškama koje agencija nudi poduzetnicima. Daniela Drandić, poznata aktivistica za osnaživanje žena, zaokružila je cijelu priču izlaganjem o zelenom poslovanju koje se sve više nameće kao nužnost i potreba, odnosno kako poslovanje svoje tvrtke ili obrta što jednostavnije prilagoditi novim zahtjevima modernog, ekološki održivog tržišta.



Slika 2. Poduzetnice i obrtnice s područja središnje Istre u coworking prostoru Poduzetničkog inkubatora Pazin UP na druženju u povodu Svjetskog dana poduzetnica

3.4 Edukacije i sudjelovanja u informativnim događanjima

Razvojna agencija Srce Istre je u 2023. godini samostalno, ili u partnerstvu s drugim dionicima, organizirala nekoliko aktivnosti edukativnog karaktera, ali se je kadar RASI-ja (direktorica i od travnja 2023. novozaposlena voditeljica projekata) nastavio usavršavati pohađajući radionice i usavršavanja organizirana od drugih, relevantnih aktera u području djelovanja RASI-ja.

RASI je 16. siječnja 2023. u coworking prostoru poduzetničkog inkubatora Pazin UP organizirala radionicu o Erasmus+ projektima mobilnosti u području neformalnog obrazovanja mladih i rada s mladima. Radionica je bila namijenjena udrugama mladih i za mlade, savjetima mladih, neformalnim grupama mladih, ustanovama u području kulture i izvaninstitucionalnog obrazovanja koje provode različite programe s mladima ili ih u njih uključuju te jedinicama lokalne samouprave. Sudionici su se na radionici imali prilike upoznati s mogućnostima za mobilnost koje mladima izvan formalnog sustava obrazovanja nudi program Erasmus +, primjerima provedenih projekata i dostupnom podrškom za uspješnu pripremu projekata, kao i načinom prijave i prijavnim obrascem te pravilima koja je potrebno imati na umu prilikom pripreme projektna prijave.

U suradnji s udrugom Vere Montis iz Rijeke, na istom je mjestu 23. siječnja 2023. održana radionica namijenjena sportašima, sportskim udrugama i klubovima, koji provode različite sportske programe i aktivnosti na području Grada Pazina i/ili općina Gračisce, Cerovlje, Tinjan, Motovun, Karoiba, Lupoglav i Sveti Petar u Šumi, te kroz mogućnosti suradnje s drugim sportašima, sportskim udrugama i klubovima iz Hrvatske i inozemstva žele dalje razvijati svoje aktivnosti, međunarodnu suradnju i kapacitete svojih trenera i drugog sportskog osoblja. Sudionici su na radionici imali prilike iz prve ruke čuti i upoznati se s iskustvom prijave i provedbe Erasmus + projekata u području sporta kroz gostovanje Verice Mance, dugogodišnje tajnice Riječkog sportskog saveza te osnivačice udruge Vere Montis.

Zaposlenice RASI-ja sudjelovale su tijekom 2023. godine na brojnim radionicama i informativnim događanjima u područjima od važnosti za djelovanje RASI-ja:

-  informativna radionica programa prekogranične suradnje Interreg Italija – Hrvatska 2021. – 2027., u Puli, 20.1.2023.
-  predstavljanje Programa Učinkoviti ljudski potencijali 2021.-2027., u Rijeci, 15.3.2023.
-  informativno-edukativno događanje "EU fondovi – nove prilike 2021. – 2027.", u Puli, 25.4.2023.
-  edukativna radionica "Provedba Ugovora o bespovratnim sredstvima te nepravilnosti i najčešći problemi u provedbi projekata", u Puli, 13.7.2023.
-  tematski sastanak korisnika programa Erasmus + i Europske snage solidarnosti pod nazivom: Može li to malo zelenije?, u Šibeniku, 24. i 25. rujna 2023.
-  predavanje "Socijalno poduzetništvo na globalnoj i lokalnoj razini - koja je naša uloga?", u Poreču, 5.10.2023.

- ✚ edukacija obveznika u pitanjima primjene Zakona o sprečavanju sukoba interesa i podnošenja imovinske kartice, u Puli, 26.10.2023.
- ✚ konferencija projekta Europe Goes Local, u Opatiji, u Opatiji, 27.10.2023.
- ✚ edukacija "Step into Cooperation Partnership", Beč, od 30.10. do 5.11.2023.



Slika 3. Nova djelatnica RASI-ja, Anja Šumberac (lijevo), pohađala je edukaciju "Step into Cooperation Partnership" u Beču, o mogućnostima prijave projekta Strateških partnerstava u okviru programa Erasmus +

3.5 Upravljanje Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP

Razvojna agencija Srce Istre je i u 2023. godini nastavila upravljati Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP (nadalje: Inkubator), odnosno koordinirati korištenje coworking prostora, te u njemu povremeno organizirati programe od interesa i koristi za lokalne poduzetnike i obrtnike, ali i druge relevantne aktere za lokalni razvoj područja središnje Istre, o čemu je izvješteno i u drugim poglavljima ovog izvještaja.

U 2023. godini izdano je 26 ponuda o privremenom zakupu prostora u sklopu Inkubatora čime je Grad Pazin, kao vlasnik prostora, prihodovao ukupno 2.858,59 eura, što predstavlja značajno povećanje s obzirom na 2022. godinu, kada je kroz 10 ponuda za privremeni najam

ostvaren prihod od 1.249,26 EUR. Kao i prethodne godine, najveća potražnja bila je za privremenim najmom radnog stola u coworking prostoru, a uočeno je i povećanje potražnje za uslugom privremenog najma ureda.

Što se tiče tipova korisnika, prostore su najčešće unajmljivali poduzetnici, a bilježi se porast broja stranih korisnika coworking prostora. U 2023. godini kod poduzetnika je najveća potražnja bila za privremenim najmom ureda. Kod stranih korisnika je situacija nešto drugačija – najčešće su koristili privremeni najam radnog stola, a potom kratkoročni najam ureda. Udruge su u jednakoj mjeri koristile usluge najma ureda te najma radnog stola. Potražnja je bila najveća u ljetnim mjesecima. Korisnici kao najveću prednost pri korištenju prostora ističu brz optički Internet (kojeg često nemaju kod kuće ili u svojim smještajnim jedinicama) te blizinu centra grada. Tijekom 2023. godine ulagano je i u promociju Inkubatora – cjenik usluga koje nudi Inkubator od srpnja je dostupan i na engleskom jeziku, a u kolovozu je i službena Internet stranica Inkubatora prevedena na engleski jezik. Također, kako bi prepoznatljivost i vidljivost Inkubatora bila još veća među strancima, ali i lokalnim stanovništvom (prvenstveno iznajmljivačima), promotivni letak tiskan je i na engleskom jeziku te uz pomoć turističkih zajednica ovoga područja distribuiran u kuće za odmor središnje Istre, ali i na poneke strateške lokacije popularne među turistima poput Hiže istarskog pršuta.



Slika 4. Promotivni materijali RASI-ja i Poduzetničkog inkubatora Pazin UP

Već tradicionalno, u prosincu su Inkubator posjetila dva razreda Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile u Pazinu u sklopu Projektnog dana GSŠJD. Srednjoškolcima je predstavljen sam Inkubator – zbog čega postoji, čemu služi, tko su njegovi korisnici i sl., ali i poslovanje Razvojne agencije Srce Istre kao važnog dionika za lokalnu zajednicu. Drugi dio posjeta bio je interaktivan te je za učenike organiziran prigodni kviz vezan uz područje poduzetništva i obrtništva, financija, zakona o radu, poreznih regulativa i sl. Osim što su utvrdili dosadašnje znanje i naučili neke nove informacije, najbolje ekipe prigodno su i nagrađene.

3.6 Suradnja s osnivačima i zapošljavanje nove osobe

RASI je svojim osnivačima nastavila pružati tehničku pomoć prilikom provedbe i izvještavanja o provedbi provedbenih program sukladno Zakonu o strateškom planiranju, posebno općinama Gračišće i Karojba. S Gradom Pazinom, većinskim vlasnikom Društva, RASI je uglavnom surađivala kroz pružanje usluga tehničke pomoći izvještavanja o provedbi projekta SOS – skrb o starijima financiran sredstvima EU, čiji je nositelj bilo Gradsko društvo Crvenog križa Pazin. Projekt SOS – skrb o starijima, provodio se u sklopu izgradnje objekta dvojne namjene „Dom za starije osobe i centar za pružanje izvaninstitucionalnih usluga Pazin“ na području bivše vojarne „Veli Jože“. S tim je razlogom od polovice travnja 2023. u RASI-ju zaposlena nova djelatnica Anja Šumberac, na poziciji voditeljice projekata, koja je, osim za izvještavanja na tom projektu, postala zadužena i za provedbu Erasmus + projekta „Participativno upravljanje poduzetničkom infrastrukturom: mladi poduzetnici u dijalogu s donositeljima odluka“. Kroz taj je projekt RASI surađivala (te i dalje surađuje) sa svim svojim osnivačima, s obzirom da se projektne aktivnosti provode na području Grada Pazina, ali i ostalih općina osnivačica RASI-ja, o čemu će više riječi biti u odjeljku vezanom uz provedbu projekata.

3.7 Projekti – priprema i razvoj

RASI je tijekom 2023. godine koordinirala pripremu i prijavu 2 Erasmus + projekta, od čega je jednom projektu odobreno financiranje, dok drugi nije ostvario pravo na financiranje.

Projekt **„Participativno upravljanje poduzetničkom infrastrukturom: mladi poduzetnici u dijalogu s donositeljima odluka“** čija je vrijednost 41.860,00 EUR, prijavljen je na 1. roku programa Erasmus + u 2023. godini, a sa službenom provedbom započeo je 1. rujna 2023. godine. Fokusiran je na uključivanje mladih poduzetnika i obrtnika s područja središnje Istre u oblikovanje programa i djelovanja postojećih i budućih poduzetničkih inkubatora na tom području, te izradu preporuka za stvaranje poticajnog okruženja za uključivanje mladih u poduzetnički sektor. Partneri u provedbi su Grad Pazin, Udruženje obrtnika Pazin, udruga Centar za mlade Alarm Pazin, a suradnici na projektu su Hrvatski zavod za zapošljavanje – podružnica Pazin, Riječko veleučilište – studij poduzetništva, Gospodarska komora – županijska podružnica Pula, Istarska razvojna agencija-IDA, Poduzetnički inkubator Poreč d.o.o. i Poduzetnički inkubator Verzi Buzet.



Slika 5. Vizual projekta

Projekt „**Finacijska pismenost za aktivne mlade građane**“ prijavljen je početkom listopada 2023. u okviru 2. roka programa Erasmus + u toj godini, no nije ostvario pravo na financiranje. Opći cilj projekta bio je doprinijeti finansijskom opismenjavanju mladih Pazinštine, tj. na neformalan način osnažiti finansijsku pismenost kod mladih, kao jednu od osnovnih dimenzija građanskog odgoja i obrazovanja, koja u sinergiji s drugim područjima čini aktivnog građanina zajednice. Vrijednost prijavljenog projekta bila je 55.400,00 EUR, a partneri na projektu trebali su biti Grad Pazin, Udruženje obrtnika Pazin, Pučko otvoreno učilište Pazin, Centar za mlade Alarm Pazin i udruga mladih Forma, uz podršku Gradske knjižnice Pazin i Srednje škole Mate Blažine iz Labina, u svojstvu suradnika na projektu.

Kao partner, RASI je sudjelovala i u prijavi projekta „**Gourmet Getaway - Workation & Workshops**“, prijavljenog od strane Turističke zajednice Središnje Istre, na natječaj Hrvatske turističke zajednice, koji je ostvario pravo na financiranje. Ovim projektom željelo se istaknuti kako je Središnja Istra ne samo destinacija za ljetni turizam, već i mjesto koje nudi raznovrsne sadržaje i doživljaje tijekom čitave godine. Uvođenjem ovakvih inicijativa, želi se potaknuti diverzifikaciju turizma, odnosno daljnji razvoj selektivnih oblika turizma te produžiti turističku sezonu i pružiti lokalnom stanovništvu priliku za nova poslovna partnerstva, suradnje i učenje od globalnih profesionalaca.

3.8 Projekti – provedba

Razvojna agencija Srce Istre sudjelovala je i tijekom 2023. godine u provedbi projekta SOS – skrb o starijima, koji je financiran sredstvima EU, čiji je nositelj bilo Gradsko društvo Crvenog križa Pazin. Glavna aktivnost projekta bila je izgradnja i opremanje objekta dvojne namjene „Dom za starije osobe i centar za pružanje izvaninstitucionalnih usluga Pazin“ na području bivše vojarne „Veli Jože“, a provedba je završila s krajem 2023. godine.

U sklopu projekta „Gourmet Getaway - Workation & Workshops“, odobrenog [Turističkoj zajednici Središnje Istre](#) i financiranog sredstvima Hrvatske turističke zajednice, Razvojna agencija Srce Istre organizirala je u jesen 2023., kao partner na projektu, dvije radionice kojima je cilj bio upoznati grupu digitalnih nomada koja je u sklopu projekta boravila na području središnje Istre s proizvođačima tipičnih lokalnih gastroproizvoda središnje Istre te s ispravnim načinom konzumacije tih proizvoda. U sklopu prve radionice posjećena je vinarija obitelji Anđelini na Velanovom Brijegu te je organizirana radionica sljubljivanja lokalnih vina i meda s drugim lokalnim namirnicama, a sudionici su u sklopu druge radionice posjetili Cukerijeru Antica, prostor za druženje i edukaciju o pripremi tradicionalnih istarskih slastica poput cukerančiča.



Slika 6. Digitalni nomadi u posjeti Cukerijeri Antica

Projekt „Participativno upravljanje poduzetničkom infrastrukturom: mladi poduzetnici u dijalogu s donositeljima odluka“ tako je s provedbom započeo u jesen, a aktivnosti i ciljevi projekta službeno su predstavljani 13. studenog u Velikoj vijećnici Grada Pazina. Do kraja godine održane su još 2 od 7 planiranih fokus grupa s mladim poduzetnicima i obrtnicima s područja središnje Istre. Provedba će se protegnuti na gotovo cijelu 2024. godinu, s obzirom da projekt službeno završava 30. studenog 2024, a tijekom provedbe organizirat će se i 3 studijska posjeta poduzetničkim inkubatorima, zajedničko predstavljanje potpornih poduzetničkih institucija koje djeluju na području (središnje) Istre te završna konferencija na kojoj će biti predstavljeni prijedlozi mjera i potpora za poduzetnike i obrtnike, proizašli iz sadržaja prikupljenog tijekom fokus grupa.

4. Računovodstvena politika Društva

Poglavlje o računovodstvenoj politici Društva sadrži najznačajnije odredbe računovodstvenih politika društva pri sastavljanju financijskih izvještaja sukladno zakonskim i drugim propisima. Društvo vodi poslovne knjige sukladno zakonskim odredbama, prije svega sukladno Zakonu o računovodstvu, te pripadajućim zakonskim aktima koji određuju vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje te predaju financijskih izvještaja. Financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, koji su objavljeni od strane Odbora za standarde financijskog izvještavanja*. Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljna određenja pozicija izvještaja daju se u nastavku.

Društvo je mikro poduzetnik sukladno odredbama čl. 5. Zakona o računovodstvu, ispunjavajući propisane uvjete za razvrstavanje poduzetnika, a koji su odnose na:

- Iznos ukupne aktive
- Iznos prihoda
- Prosječan broj radnika tijekom poslovne godine.

Sukladno odredbama navedenog Zakona, mikro poduzetnici su oni koji ne prelaze granične pokazatelje u dva od sljedećih tri uvjeta:

- Ukupna aktiva 345,079.30 EUR
- Prihod 690,158.60 EUR
- Prosječan broj radnika tijekom poslovne godine 10.

5. Račun dobiti i gubitka Društva za 2023. godinu

Račun dobiti i gubitka, prema HSFI 1, predstavlja prikaz prihoda i rashoda te dobiti ili gubitka ostvarenog u određenom obračunskom razdoblju. Prihod se priznaje u Računu dobiti i gubitka kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano s povećanjem imovine ili smanjenjem sadašnjih obveza koje se može pouzdano izmjeriti. Rashod se priznaje u Računu dobiti i gubitka kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja sadašnjih obveza i koje se mogu pouzdano izmjeriti.

Navedeno se iskazuje putem propisanog obrasca Računa dobiti i gubitka, uz iskazivanje naziva pozicije, AOP oznake, te iznosa tekuće godine.

5.1 Pregled ukupnih prihoda i rashoda

Prihodi i rashodi društva iskazani su kroz stavke prihoda i rashoda, i to prihodi kroz poslovne i financijske prihode te razrađene stavke, rashodi kroz poslovne i financijske rashode te razrađene stavke. Navedeno je prikazano Tablicom 1. Račun dobiti i gubitka 2023. godine.

Tablica 1. Račun dobiti i gubitka 2023. godine.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127	7	39,106.51	63,070.18
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		37,812.73	52,651.12
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		1,293.78	10,419.06
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133	8	28,912.99	63,058.17
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		4,539.91	9,958.97
a) Troškovi sirovina i materijala	136		680.07	588.28
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138		3,859.84	9,370.69
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		18,750.81	44,071.33
a) Neto plaće i nadnice	140		11,214.68	26,254.98
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		4,880.48	11,574.48
c) Doprinosi na plaće	142		2,655.65	6,241.87
4. Amortizacija	143		154.22	617.16
5. Ostali troškovi	144		5,468.05	8,410.71
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0.00	0.00
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0.00	0.00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		2.39	27.78
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		2.39	27.78
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			

9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		0.00	0.00
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		39,108.90	63,097.96
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		28,912.99	63,058.17
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		10,195.91	39.79
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		10,195.91	39.79
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0.00	0.00
XII. POREZ NA DOBIT	184		447.14	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185	9	9,748.77	39.79
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		9,748.77	39.79
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0.00	0.00

Poslovni prihodi društva za 2023. godinu iskazani AOP oznakom 127 iznose 63,070.18 EUR. Odnose se na prihode od prodaje iskazane AOP oznakom 129 i iznose 52,651.12 EUR, a odnose se na prihode od pruženih usluga tehničke pomoći Gradu Pazinu i općinama osnivačima. Dio prihoda ostvaren je kroz partnerstvo i provedbu aktivnosti na projektu „Gourmet Getaway - Workation & Workshops“ čiji je nositelj bila Turistička zajednica središnje Istre.

Prihodi iskazani AOP oznakom 132 u iznosu od 10,419.06 EUR, odnose se prvenstveno na sredstva odobrena za provedbu aktivnosti projekta „Participativno upravljanje poduzetničkom infrastrukturuom: mladi poduzetnici u dijalogu s donositeljima odluka“.

Ukupni rashodi društva za 2023. godinu iskazani AOP oznakom 180 iznose 63,058.17 EUR. Poslovni rashodi za 2023. godinu iskazani AOP oznakom 133 iznose 63,058.17 EUR. Sastoje se od materijalnih troškova iskazanih AOP oznakom 135 u iznosu od 9,958.97 EUR. Navedeni materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala iskazanih AOP oznakom 136 u iznosu od 588.28 EUR (troškovi uredskog materijala i sitnog inventara), te ostalih vanjskih troškova iskazanih AOP oznakom 138 u iznosu od 9,370.69 EUR. Najveći dio navedenih troškova odnosi se na konzultantske usluge, trošak edukacija, troškove promocije te knjigovodstvene i javnobilježničke usluge. Ostatak navedenih troškova odnosi se na trošak telefona, poštanske troškove, uslugu web hostinga. Troškovi osoblja iskazani AOP oznakom 139

iznose 44,071.33 EUR i odnose se na neto plaće, troškove poreza i doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće. Ostali troškovi iskazani AOP oznakom 144 iznose 8,410.71 EUR, a odnose se na putne troškove, otpremninu, nagrade za radne rezultate, naknade banke, članarine HGK i ostale poreze i pristojbe.

5.2 Financijski rezultat, porez na dobit

Društvo je 2023. godinu završilo s 39.79 EUR dobiti, što je rezultat ostvarenih ukupnih prihoda u iznosu od 63,097.96 EUR, odnosno ukupnih rashoda u iznosu od 63,058.17 EUR. Porezna obveza za 2023. iznosi 104,83 EUR, koja je pokrivena iz razlike koja je nastala uplatom mjesečnih akontacija koje su uplaćivane tijekom 2023. godine. S obzirom da je za 2022. godinu plaćen porez na dobit u iznosu od 448.18 EUR, tijekom 2023. godine uplaćivana je mjesečna akontacija poreza na dobit u iznosu od 47.39 EUR. S obzirom na rezultat poslovanja u 2023. godini, porez na dobit pretplaćen je u iznosu od 416, 46 EUR, iz čega će se pokriti obaveza uplate mjesečnih akontacija za 2024.

6. Bilanca Društva za 2023. godinu

Bilanca, prema HSFI 1, predstavlja sustavni pregled imovine, obveza i kapitala na određeni datum. Imovina se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi teći kod poduzetnika i kada imovina ima trošak ili vrijednost koja se pouzdano može izmjeriti. Obveza se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će zbog podmirivanja sadašnje obveze nastati odljev resursa i kada se iznos kojem će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti. Kapital se priznaje u neposrednoj povezanosti s priznavanjem imovine i obveza.

Navedeno se iskazuje putem propisanog obrasca Bilance, uz iskazivanje naziva pozicije, AOP oznake, te iznosa tekuće godine.

6.1 Pregled aktive i pasive

Aktivu bilance čini imovina koja se iskazuje kroz stavke kratkotrajne imovine, odnosno potraživanja i novca u banci i blagajni, što čini ukupnu aktivu bilance. Navedeno je prikazano Tablicom 2. Pregled ukupne imovine/aktive na dan 31.12.2023. godine.

Dugotrajna imovina iskazana AOP oznakom 002 za 2023. godinu iznosi 462.80 EUR, dok kratkotrajna imovina iskazana AOP oznakom 037 za 2023. godinu iznosi 41,110.42 EUR te se sastoji od novca u banci. Ukupno iskazana aktiva za 2023. godinu AOP oznakom 065 iznosi 41,573.22 EUR.

Pasivu bilance čine obveze i kapital koji se iskazuju kroz temeljni odnosno upisani kapital, gubitak poslovne godine te kratkoročne obveze. Navedeno je prikazano Tablicom 2. Pregled ukupnih obveza i kapitala/pasive na dan 31.12.2023. godine.

Kapital i rezerve iskazani AOP oznakom 067 za 2023. godinu iznose 10,520.60 EUR. Temeljni (upisani) kapital društva iskazan AOP oznakom 068 iznosi 2,654.46 EUR.

Kratkoročne obveze iskazane AOP oznakom 109 iznose 7,376.27 EUR, a odnose se na obveze prema dobavljačima (AOP oznaka 117) u iznosu od 2,673.82 EUR, na obaveze prema zaposlenicima (AOP oznaka 119) u iznosu od 2,936.83 EUR te na obveze za poreze, doprinose i slična davanja (AOP oznaka 120) u iznosu od 1,765.62 EUR.

Tablica 2. Pregled ukupne aktive i pasive na dan 31.12.2023. godine

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		1,079.97	462.80
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0.00	0.00
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	1	1,079.97	462.80
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013		1,079.97	462.80
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0.00	0.00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			

10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0.00	0.00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		12,005.44	41,110.42
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0.00	0.00
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	2	849.56	5,636.48
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		849.43	5,039.96
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0.13	0.09
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		0.00	596.43
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0.00	0.00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063	3	11,155.88	35,473.94
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		13,085.41	41,573.22
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	4	10,480.86	10,520.60

I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		2,654.46	2,654.46
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0.00	0.00
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0.00	0.00
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		-1,922.36	7,826.35
1. Zadržana dobit	084		38,890.04	48,638.79
2. Preneseni gubitak	085		40,812.40	40,812.44
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		9,748.76	39.79
1. Dobit poslovne godine	087		9,748.76	39.79
2. Gubitak poslovne godine	088			
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0.00	0.00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0.00	0.00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			

11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	5	2,604.55	7,376.27
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117		167.63	2,673.82
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		1,308.91	2,936.83
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		1,128.01	1,765.62
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	6	0.00	23,676.35
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		13,085.41	41,573.22
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

7. Zaključak

Godišnji izvještaj donosi pregled najvažnijih aktivnosti tijekom 2023. godine te informacije o stanju financija i rezultatu poslovanja Društva u 2023. U sklopu financijskog dijela izvještaja, dan je uvid u Račun dobiti i gubitka te Balance društva, sa prikazom financijskog rezultata.

Kao ključne rezultate Društva u prethodnoj godini valja izdvojiti:

-  društvo drugu godinu zaredom posluje s pozitivnim rezultatom: u 2023.-oj godini ostvarilo je dobit koja iznosi 39.79 EUR, kao rezultat ostvarenih ukupnih prihoda u iznosu od 63,097.96EUR, odnosno ukupnih rashoda u iznosu od 63,058.17 EUR.
-  Razvojna agencija Srce Istre uspjela je provesti brojne vlastite, ali i sudjelovati u aktivnostima organiziranim od strane drugih, od važnosti i vrijednosti za lokalnu zajednicu središnje Istre, uspješno uspostavljajući temelje suradnje s lokalnim akterima iz različitih područja.
-  uspješno zapošljavanje i zadržavanje jedne nove djelatnice, čime su značajno povećani ljudski kapaciteti Društva.

Kako bi se u narednim godinama mogle i dalje realizirati planirane aktivnosti sukladno Strategiji razvoja i poslovanja nužno je dalje ulagati u ljudske potencijale RASI-ja, te

dodatno razvijati suradnju između osnivača i ostalih dionika na području djelovanja Agencije.

Članica Uprave

Petra Pekica