



IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
za 2022. godinu

Pazin, lipanj 2023. godine

SADRŽAJ

1. Uvod	3
2. Osnovni podaci Društva	3
2.1 Temelj osnivanja Društva	5
2.2 Organi Društva	6
3. Pregled aktivnosti Društva u 2022. godini	7
3.1 Provedba Strategije razvoja i poslovanja Razvoje agencije Srce Istre od 2022 do 2024 godine.	7
3.2 Članstvo u Mreži BOND i suradnja s HAMAG – BICRO-om	8
3.3 Umrežavanje	9
3.4 Edukacije i mentorstva	9
3.5 Upravljanje Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP	10
3.6 Suradnja s osnivačima	11
3.7 Projekti – priprema i razvoj	11
3.8 Projekti – provedba	12
4. Računovodstvena politika Društva	12
5. Račun dobiti i gubitka Društva za 2022. godinu	13
5.1 Pregled ukupnih prihoda i rashoda	13
5.2 Financijski rezultat, porez na dobit	15
6. Bilanca Društva za 2022. godinu	16
6.1 Pregled aktive i pasive	16
7. Zaključak	20

1. Uvod

Izveštaj o radu i financijski izvještaj Razvojne agencije Srce Istre d.o.o. (nadalje: Društvo) za 2022. godinu sadrže pregled rada Društva, počevši uvodnim dijelom o osnivanju trgovačkog društva, predmetu poslovanja, vlasničkoj strukturi i osobama ovlaštenima za zastupanje, te organima društva i njihovim nadležnostima. U daljnjem dijelu razrađuje se računovodstvena politika društva, kao temelj za sastavljene financijske izvještaje, te se nadalje obrađuju pojedine stavke financijskih izvještaja Računa dobiti i gubitka te Bilance, uz prikaz najznačajnijih stavki za 2022. godinu.

2. Osnovni podaci Društva

Osnovni podaci društva donose kratak pregled rada Društva, od osnivanja Društva, predmeta poslovanja, vlasničke strukture, osobama ovlaštenima za zastupanje, te organima društva i njihovoj nadležnosti.

Društvo je upisano u Trgovački sud u Pazinu dana 01. veljače 2016. godine pod MSB 130053536. Puni naziv Društva je Razvojna agencija Srce Istre društvo s ograničenom odgovornošću za promicanje lokalnog razvoja i poslovne usluge. Skraćeni naziv je Srce Istre d.o.o. Sjedište Društva je u Pazinu, Prolaz Jože Šurana 3. Pravni oblik Društva je društvo s ograničenom odgovornošću.

Osnivački akt Društva je Društveni ugovor o osnivanju trgovačkog društva Razvojna agencija Srce Istre d.o.o. sklopljen dana 31. prosinca 2015. godine.

Predmet poslovanja društva su:

- izdavačka djelatnost
- poslovanje nekretninama
- istraživanje i razvoj
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- promidžba (reklama i propaganda)
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- organiziranje i informiranje poduzetnika putem info centra
- izrada i konzalting nad poslovnim razvojnim projektima i elaboratima
- izrada gospodarskih projekata i studija
- organiziranje sajмова
- koordinacija poduzetničkih aktivnosti i institucijskih i financijskih potpora
- gospodarenje poduzetničkim zonama i poduzetničkim inkubatorima
- kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- praćenje natječaja, te izrada i provedba projekta
- koordiniranje i poticanje lokalnog razvoja
- iznajmljivanje nekretnina
- posredovanje u prometu nekretninama
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretninama

- iznajmljivanje strojeva i opreme
- organiziranje tečajeva, sajmova, izložbi, priredbi i kongresa
- priprema hrane i pružanje usluga prehrane
- pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- pružanje usluga smještaja
- javni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- prijevoz za vlastite potrebe

Osnivači odnosno članovi društva su:

- GRAD PAZIN, OIB: 07969842379
- OPĆINA CEROVLJE, OIB: 76990583198
- OPĆINA GRAČIŠĆE, OIB: 54846336787
- OPĆINA LUPOGLAV, OIB: 52610588846
- OPĆINA MOTOVUN, OIB: 40892183385
- OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI, OIB: 95418771492
- OPĆINA TINJAN, OIB: 44827511522
- OPĆINA KAROJBA, OIB: 83507857596

Navedeni članovi društva drže u društvu slijedeće poslovne udjele:

- **GRAD PAZIN** sa sjedištem u Pazinu, Družba Sv. Ćirila i Metoda 10, OIB 07969842379:
 - Redni broj poslovnog udjela: 1. (prvi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 58% (pedeset osam posto).
- **OPĆINA CEROVLJE** sa sjedištem u Cerovlju, Cerovlje 12, OIB 76990583198
 - Redni broj poslovnog udjela: 2. (drugi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA GRAČIŠĆE** sa sjedištem u Gračišću, Loža 1, OIB 54846336787
 - Redni broj poslovnog udjela: 3. (treći),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA KAROJBA** sa sjedištem u Karojbi, Karojba 1, OIB 83507857596
 - Redni broj poslovnog udjela: 4. (četvrti),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA LUPOGLAV** sa sjedištem u Lupoglavu, Lupoglav 17, OIB 52610588846
 - Redni broj poslovnog udjela: 5. (peti),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA MOTOVUN** sa sjedištem u Motovunu, Trg Andrea Antico 1, OIB 40892183385
 - Redni broj poslovnog udjela: 6. (šesti),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).

- **OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI** sa sjedištem u Svetom Petru u Šumi, Sveti Petar u Šumi 6, OIB 95418771492:
 - Redni broj poslovnog udjela: 7. (sedmi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).
- **OPĆINA TINJAN** sa sjedištem u Tinjanu, Tinjan 2, OIB 44827511522
 - Redni broj poslovnog udjela: 8. (osmi),
 - Poslovni udio u postotku u odnosu na temeljni kapital Društva iznosi: 6% (šest posto).

Transakcijski račun društva otvoren je kod Privredne banke Zagreb 11. veljače 2016. godine, te glasi HR62 2340 0091 1107 7046 0.

Osoba ovlaštena za zastupanje Društva do 31. kolovoza 2022. bila je Maja Stranić Grah, OIB 53316489363, na adresi Cerovlje, Cerovlje 56 b, a od 1. rujna 2022. godine to je Petra Pekica, OIB 92165142648, na adresi Krajcar Breg 15, Žminj, koja je članica Uprave te zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Prema obavijesti o razvrstavanju poslovnoga subjekta prema NDK – i 2007. godine matični broj subjekta je 4498461, OIB 78390494424, djelatnost Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem pod šifrom 7022.

2.1 Temelj osnivanja Društva

Pravni temelj osnivanja agencije Srce Istre d.o.o. sadržan je u članku 35., točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01. do 19/13) koji kaže da predstavničko tijelo osniva javne ustanove i druge pravne osobe za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za jedinicu lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave. Također, Zakon o regionalnom razvoju Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 147/14) u članku 29. govori u svrhu učinkovite koordinacije i poticanja lokalnog razvoja jedna ili više jedinica lokalne samouprave mogu osnovati lokalne razvojne agencije kao javne ustanove ili trgovačka društva. U skladu sa Strategijom razvoja Grada Pazina od 2015. do 2020. godine (dalje u tekstu: Strategija) koje je usvojena na Gradskom vijeću 26. svibnja 2015. godine, u kojoj se predlaže mjera 1.1.4. Učinkovita institucionalizirana savjetodavna podrška poduzetnicima unutra prioriteta 1.1. Unapređenje poslovnog okruženja, te mjere 1. Intenziviranje gospodarskih aktivnosti, predložilo se Gradskom vijeću donošenje Odluke o osnivanju Razvojne agencije „Srce Istre“ d.o.o. čiji su suosnivači uz Grad Pazin bile i Općine Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan. Na nivou načelnika navedenih općina dana je usmena suglasnost za osnivanje Razvojne agencije, dok su njihova općinska vijeća razmatrala Odluku o osnivanju Razvojne agencije Srce Istre d.o.o. u periodu nakon toga.

Osnovne zadaće Razvojne agencije su:

- Koordinacija svih aktivnosti vezanih za razvoj Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan,

- Sudjelovanje u provedbi Strategije i sudjelovanje u izradi i provedbi ostalih relevantnih Strategija za područje djelovanja,
- Identifikacija razvojnih prilika, projekata i programa,
- Pomoć pri razvijanju projekata spremnih za financiranje u okviru državnih ili međunarodnih programa pomoći, uključujući i razvoj takvih mreža,
- Pomoć Gradu Pazinu i Općinama Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar U Šumi i Tinjan u pripremi projekata, te priprema za financiranje iz postojećih državnih ili međunarodnih izvora,
- Privlačenje direktnih domaćih i stranih investicija,
- Izgrađivanje institucionalnih kapaciteta,
- Organizacija i upravljanje poslovnim inkubatorom,
- Istraživanje tržišta, ispitivanje javnoga mijenja,
- Organizacija edukacije prema svim ciljnim skupinama (poduzetnici, poduzetnici-početnici, mladi, žene, nezaposleni),
- Izrada studija izvedivosti, poslovnih planova i drugih razvojnih ekonomsko-financijskih programa i studija.

Uz osnovne zadaće, Razvojna agencija Srce Istre (nadalje: RASI) obavljat će i ostale poslove koji su u funkciji razvoja područja na kojem djeluje RASI, a sve u cilju ostvarivanja dobrobiti za sve građane Grada Pazina i općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav, Motovun, Sveti Petar u Šumi i Tinjan.

2.2 Organi Društva

Organi društva su Uprava i Skupština.

Pri vođenju poslovanja društva uprava ima sljedeće nadležnosti:

- planira i programira poslovanje Društva
- prati stanje sredstava Društva
- brine o likvidnosti društva i poduzima mjere za njeno poboljšanje
- donosi opće akte društva, osim akata o ustrojstvu Društva kojeg donosi Skupština
- priprema prijedloge odluka i općih akata za Skupštinu i izvršava odluke Skupštine
- razmatra izvješće o poslovanju Društva tijekom poslovne godine
- saziva sjednice Skupštine
- zaključuje ugovore o zapošljavanju sa zaposlenicima Društva
- predlaže raspodjelu dobiti i mjere za pokrivanje gubitaka i obavlja druge poslove određene zakonom.

Skupština odlučuje o:

- financijskih izvještajima društva, izvješću uprave o stanju društva ako ga je društvo dužno izraditi, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitka, davanju razrješnice članovima uprave, što valja učiniti u prvih osam mjeseci poslovne godine za prethodnu godinu

- zahtjevu za uplatama uloga
- povratu dodatnih uplata novca članovima društva
- imenovanju i opozivu članova uprave
- podjeli, spajanju i povlačenju poslovnih udjela
- davanju prokure
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova
- izmjeni društvenog ugovora
- postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje društvo može imati protiv članova uprave te o imenovanju zastupnika u sudskom postupku ako društvo ne mogu zastupati članovi uprave.

3. Pregled aktivnosti Društva u 2022. godini

3.1 Provedba Strategije razvoja i poslovanja Razvoje agencije Srce Istre od 2022. do 2024. godine.

Tijekom 2021. godine izrađena je Strategija razvoja i poslovanja Razvoje agencije Srce Istre od 2022. do 2024. godine (nadalje: Strategija). U Strategiji je definiran poslovni model RASl-ja, postavljena je vizija i misija, definirani ključni partneri i krajnji korisnici te je osmišljen akcijski plan za 2022. godinu. Iako je u 2022. godini započela provedba Strategije, aktivnosti iz Akcijskog plana za tu godinu provedene su u značajno manjem obimu od zamišljenog, prvenstveno zbog promjene osoblja angažiranog u Društvu. Prethodna direktorica Društva posao je obavljala volonterski, a od 21. lipnja 2022. do 1. rujna 2022. godina u Društvu nije bilo zaposlenih osoba, nakon što je s Claudijom Pučić, koja je do 21. lipnja 2022. godine bila zaposlena kao voditeljica Poduzetničkog inkubatora „Pazin UP“, sklopljen sporazum o prestanku ugovora o radu. Nova direktorica Petra Pekica počela je s radom na puno radno vrijeme tek 1. rujna 2022., što se značajno odrazilo na mogućnosti implementacije aktivnosti tijekom većeg dijela 2022. godine, budući da je osoblje na odlasku svoju pažnju prvenstveno trebalo preusmjeriti na završavanje preuzetih obaveza iz 2021. te početka 2022. godine. Osim toga, novoj je direktorici bio nužan konkretan period za upoznavanje s aktualnim stanjem Društva te preuzetim obvezama koje su je dočekale. Osim toga, odbijano je financiranje projekta koji je podrazumijevao uspostavljanje energetskeg inkubatora u Općini Karojba, stoga su u manjoj mjeri provedene aktivnosti zamišljene kao potpora ostvarenju strateškog cilja 1. Jače i konkurentnije lokalno gospodarstvo (organizirana su umrežavanja i savjetovanje poduzetnika), dok su u nešto većoj mjeri provedene aktivnosti zamišljene kao potpora ostvarenju strateškog cilja 2. Razvoj i rast društvenog kapitala (organizirana su umrežavanja te savjetovanje obrazovnih ustanova i OCD-ova prilikom prijave projekata na natječaje programa Erasmus + i Europske snage solidarnosti u listopadu 2022.). No, budući da je Strategija poslužila kao temelj za izradu Plana rada i financijskog plana Razvoje agencije Srce Istre za 2023. godinu, aktivnosti zamišljene Akcijskim planom iz 2022. godine nastojat će se, u što većem obimu, ostvariti u bliskoj budućnosti.

3.2 Članstvo u Mreži BOND i suradnja s HAMAG – BICRO-om

Nakon uspješno završene prve faze pilot-projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija“ putem Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (nadalje: HAMAG-BICRO) te uspostavljene Mreže BOND koja trenutno okuplja 99 poduzetničkih potpornih institucija (PPI) s područja cijele Hrvatske, u koju je uključena i Razvojna agencija Srce Istre, HAMAG-BICRO nastavio je s provedbom druge faze projekta BOND (BOND 2), čiji je cilj doprinijeti povećanju razine poduzetničkih aktivnosti stvaranjem povoljnijeg poduzetničkog okruženja diljem Republike Hrvatske te na taj način osigurati stabilan rast i ravnomjeran regionalni razvoj cjelokupnog gospodarstva.

Razvojna agencija Srce Istre nastavila je, kao član mreže BOND, djelovati na području središnje Istre u funkciji razvoja poduzetništva, a u tu svrhu osoblje Razvojne agencije Srce Istre nastavilo je usavršavati se, odnosno sudjelovati na umrežavanjima i edukacijama spomenute mreže.

Konkretno, djelatnice RASI-ja sudjelovale su na:

- ✚ savjetovanju članica Mreže BOND - Pravila o državnim potporama: propisi i primjena u praksi, 25. veljače 2022., u Opatiji
- ✚ radionici Modul M1: Pravni oblici poduzetništva i zakonodavni okvir, 10. svibnja 2022. u Opatiji
- ✚ radionici Modul M2: Izrada poslovnih planova i budžeta, 11. svibnja 2022. u Opatiji
- ✚ radionici Modul M3: Napredno financijsko izvještavanje, 12. svibnja 2022. u Opatiji
- ✚ radionici Modul M4: Organizacija rada nabave i logistike na primjeru proizvodnog poduzeća, 4. svibnja 2022. u Zagrebu
- ✚ radionici Modul M5: Organizacija rada proizvodnje, planiranje i mjerenje rezultata, 5. svibnja 2022. u Zagrebu
- ✚ radionici Modul M6: Organizacija prodaje, planiranje i mjerenje rezultata, 6. svibnja 2022. u Zagrebu
- ✚ radionici Savjetovanje poduzetnika u rastu i razvoju, 31. svibnja 2022. u Baškoj vodi
- ✚ radionici Mentorske mreže, 15. rujna 2022. u Gospiću
- ✚ radionici Javni nastup i prezentacijske vještine, 21. i 22. rujna 2022., na Plitvicama
- ✚ radionici Prijenos poslovanja poduzeća, 21. listopada 2022. u Rijeci

U prostorima Poduzetničkog inkubatora Pazin UP kojim Razvojna agencija Srce Istre (RASI) upravlja je početkom travnja 2022. otvorena ispostava HAMAG-BICRO-a za Istarsku županiju, što je intenziviralo suradnju između RASI-ja i HAMAG-BICRO-a, o čemu će biti više riječi u poglavlju o umrežavanjima koje je organizirala RASI.

Osim toga, RASI je u 2022. godini postala dio partnerskog konzorcija AkcelerISTRA, koji vodi Istarska razvojna agencija (IDA), a koji je ostvario pravo da na pozivu namijenjenom potencijalnim provoditeljima Programa akceleracije u poduzetništvu bude jedan od konzorcija s kojim će HAMAG-BICRO sklopiti sporazum o provedbi akceleracijskih programa, čija će provedba započeti u 2023. godini.

3.3 Umrežavanje

Razvojna agencija Srce Istre je u 2022. godini u nekoliko navrata, sukladno mogućnostima koje su se otvarale u okviru različitih projekata u kojima je sudjelovala, organizirala nekoliko aktivnosti s ciljem umrežavanja različitih lokalnih dionika.

4. travnja 2022., u Pazinskom kaštelu je održana radionica i program umrežavanja za poduzetnike koju su organizirali HAMAG - BICRO i Razvojna agencija Srce Istre. U uvodnom dijelu predstavljen je projekt BOND u sklopu kojeg je osnovana ispostava HAMAG - BICRO-a u Pazinu, a čije su djelatnosti usmjerene na podršku malim i srednjim poduzetnicima na području Istre. U nastavku radionice predstavljena su dva otvorena natječaja za poduzetnike, a nakon predstavljanja sudionika umrežavanja te njihovih ideja i djelatnosti, svi su se međusobno povezali i razmijenili informacije čime je ostvaren temelj za uspostavu zajednice koja će nastaviti razvijati svoje ideje.

U sklopu provedbe projekta SUMATRA ("Sustainable Urban Mobility And TRAnsport") čiji su korisnici bili Grad Poreč-Parenzo i Grad Pazin, a Razvojna agencija Srce Istre pružala pomoć u provedbu, u srijedu, 6. lipnja 2022., u Hekima je, simbolično u blizini željezničke stanice, u prostorima Udruge Heki, organizirala događaj kojem je cilj bio okupiti predstavnike lokalne zajednice i IT sektora. Održana je panel diskusija na temu „ICT kapital u lokalnoj zajednici u funkciji razvoja prometa“.

U sklopu Internacionalnog sajma pršuta u Tinjanu, 15. listopada 2022. održana je panel diskusija i umrežavanje „Što digitalni nomadi i poduzetnici središnje Istre mogu zajedno?“ koju su zajednički organizirali Razvojna agencija Srce Istre i Općina Tinjan. Okupili su se poduzetnici, obrtnici i iznajmljivači s područja središnje Istre koji su bili zainteresirani podijeliti svoja znanja i iskustva te se informirati o tome što lokalni poduzetnici i digitalni nomadi mogu zajedno. Cilj diskusije bilo je predstaviti mogućnosti koje donosi boravak digitalnih nomada na području središnje Istre i što znači pojam „remote work“.

3.4 Edukacije i mentorstva

Razvojna agencija Srce Istre je u 2022. godini samostalno, ili u partnerstvu s drugim dionicima, organizirala nekoliko aktivnosti edukativnog karaktera, a u sklopu rada Inkubatora, organizirano je i savjetovanje za uspješnu prijavu na javne pozive Istarske županije za dodjelu potpora male vrijednosti za poticanje digitalne transformacije malih i srednjih poduzeća, za poticanje konkurentnosti i razvoja IKT sektora te za jačanje digitalnih vještina zaposlenika.

Razvojna agencija Srce Istre i Udruženje obrtnika Pazin organizirali su 30. lipnja 2022. Godine u Tinjanu, u Hiži istarskog pršuta radionicu na temu „Prijelaz na EURO“, koja je bila

namijenjena poduzetnicima s područja središnje Istre kako bi se na vrijeme pripremili i prilagodili svoje poslovanje uvođenju nove valute od 1. siječnja 2023.

U sklopu projekta „Digitalni nomadi - Živi i radi u središnjoj Istri“, odobrenog Turističkoj zajednici Središnje Istre i financiranog sredstvima Hrvatske turističke zajednice, Razvojna agencija Srce Istre provodila je, kao partner na projektu, aktivnosti koje se odnose na doprinos razvoju „workation turističkog proizvoda“. RASI je bila zadužena za organizaciju dvije radionice na kojima su sudjelovali digitalni nomadi koji su boravili u središnjoj Istri te predstavnici lokalne zajednice i poduzetnika. Na prvoj radionici predstavljen je coworking prostor Pazin UP te poduzetničko okruženje u središnjoj Istri, kao i dodatni sadržaji za slobodno vrijeme koje promovira Turistička zajednica središnje Istre, uključujući i smještajne kapacitete. Sudionici su u drugom dijelu radionice podijeljeni u grupe kako bi digitalni nomadi, poduzetnici središnje Istre te predstavnici javnog sektora bolje razumjeli jedni druge, umrežili se te kako bi dali svoje perspektive na mogućnosti razvoja programa za mjesečni, kvartalni ili godišnji boravak u središnjoj Istri. Druga radionica bila je posvećena analizi zaključaka i potreba s prethodne radionice gdje se raspravljalo o mogućim smjerovima za daljnji razvoj i gdje su se prezentirale ideje o stvaranju novih vrijednosti napuštenih prostora, razvoju mobilnosti te osvještavanju zajednice i stvaranju dodatnih sadržaja kao odgovora na nove trendove u turizmu i poduzetništvu.

3.5 Upravljanje Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP

Razvojna agencija Srce Istre je i u 2022. godini nastavila upravljati Poduzetničkim inkubatorom Pazin UP (nadalje: Inkubator) te u okviru rada Inkubatora bila odgovorna za sljedeće usluge: pružanje administrativnih usluga, pružanje pomoći pri poslovnom planiranju, promociju i ostale marketinške usluge s ciljem povećavanja vidljivost i iskorištenost prostora, organizaciju edukacijskih seminara te umrežavanje korisnika inkubatora, drugih potpornih poduzetničkih institucija i poduzeća na području djelovanja RASI-ja.

U 2022. godini izdano je 10 ponuda o privremenom zakupu prostora u sklopu Inkubatora čime je prihodovano ukupno 9,412.50 kuna, odnosno 1,249.26 eura.

Najveća potražnja bila je za najmom coworking prostora od čega je najpopularniji bio najam po jediničnoj mjeri sata, zatim slijede dan i tjedan. Što se tiče dvorane, najčešće je bila unajmljena po danu pa po satu. Ured je kratkoročno iznajmljen na tjedan dana.

Što se tiče tipova korisnika, prostore su najčešće unajmljivali poduzetnici, zatim udruge i digitalni nomadi. Kod poduzetnika su najtraženiji bili najam coworking prostora i multifunkcionalne dvorane, a zatim najam ureda. Udruga je za svoje potrebe koristila dvoranu, a digitalni nomad stol u coworking prostoru.

Prostore su u jednakoj mjeri koristili korisnici sa područja Pazina i okolnih općina (3) te ostalih područja Istarske županije (3). Bilo je tu i korisnika iz ostalih dijelova Hrvatske (1) te čak onih izvan Hrvatske (1).

Rad i potencijali inkubatora predstavljeni su u nekoliko navrata različitim zainteresiranim skupinama. Početkom studenog, delegacija Grada Kutjeva, sastavljena od predstavnika gradske uprave te zaposlenika različitih gradskih ustanova, u sklopu studijskog posjeta različitim

jedinicama lokalne samouprave na području Istre, posjetila je i prostore Poduzetničkog inkubatora Pazin UP. Cilj posjeta bio je upoznati se s aktivnostima koje se odvijaju u prostoru Poduzetničkog inkubatora Pazin UP, uslugama koje se ondje nude lokalnim poduzetnicima te uspostaviti suradnju s Gradom Kutjevom.

U sklopu Projektnog dana Gimnazije i strukovne škola Jurja Dobrile Pazinu Inkubator su posjetila 2 razreda budućih komercijalista, kojima smo nastojali približiti što se inače događa u Inkubatoru te zbog čega postoji, kao i što radi Razvojna agencija SRCE ISTRE. Tom prilikom mladima su se predstavili lokalni poduzetnici i obrtnici (M.I. marketing, Izzy Solutions, Autoprijevoz HRELJA i Vortice) te iz prve ruke nastojali prenijeti što znači biti poduzetnik i djelovati u privatnom sektoru.

3.6 Suradnja s osnivačima





RASI je svojim osnivačima nastavila pružati tehničku pomoć prilikom provedbe i izvještavanja o provedbi provedbenih program sukladno Zakonu o strateškom planiranju, posebno općinama Gračišće i Karojba. U suradnji s Općinom Karojba RASI je kao partner sudjelovala i u prijavi projekta „Thriving Communities Energy Incubator“, koji je prijavljen krajem 2022. godine od strane slovenske organizacije Korimako. Cilj projekta bio je uspostava energetske zajednice, a RASI je trebala provoditi aktivnosti koje bi uključivale edukaciju o energetskim zajednicama, jačanje društvenog poduzetništva, razvoj poslovnog modela i financijskih instrumenata, te uspostavu centralnog mjesta kao energetske inkubatora u Karojbi. Nažalost, projekt nije odabran za financiranje od strane Europske unije.

U suradnji s Općinom Tinjan organizirane su različite rezidencijalne aktivnosti s ciljem umrežavanja i edukacije lokalnih poduzetnika, obrtnika i iznajmljivača, detaljnije opisane u sklopu prethodnih poglavlja "Umrežavanje" i „Edukacije i mentorstvo“.

S Gradom Pazinom, većinskim vlasnikom Društva, RASI je uglavnom surađivala kroz pružanje usluga tehničke pomoći na provedbi različitih projekata, o čemu će biti više riječi u sklopu narednih poglavlja.

3.7 Projekti – priprema i razvoj

RASI je tijekom 2022. godine koordinirala ili sudjelovala u pripremi nekoliko projektnih prijava:

-  „Boće u Srcu Istre“ čiji je nositelj bio Grad Pazin, a prijavljen je na natječaj zaklade Adris
-  „Digitalni nomadi - Živi i radi u središnjoj Istri“, prijavljen od strane Turističke zajednice Središnje Istre, na natječaj Hrvatske turističke zajednice
-  „REPLACE“, čiji je nositelj bio Pomorski fakultet Sveučilišta u Rijeci, prijavljen na natječaj Interreg Europe. Fokus projekta bio je na održivom prometu.
-  „ECOGREEN-CE“, čiji je nositelj bila Tolna County Development Agency Nonprofit Ltd. iz Mađarske, a koji je bio prijavljen na natječaj Interreg Europe. Fokus projekta bio je na upravljanje zelenim javnim prostorima

- ✚ „Thriving Communities Energy Incubator“, koji je prijavljen krajem 2022. godine od strane slovenske organizacije Korimako na program LIFE, a koji je bio usmjeren ka osnivanju samostalnih energetske zajednice
- ✚ „Razvoj energetske zajednice u Karojbi“, čiji je nositelj bila Općina Karojba, a bio je prijavljen zakladi Adris
- ✚ „Akademija razvoja vještina za poslove budućnosti“ čiji je nositelj bila Razvojna agencija Srce Istre, a koji je također bio prijavljen zakladi Adris

Nažalost, od svih navedenih projektnih prijava, pravo na sufinanciranje ostvarila je samo projektna prijava „Digitalni nomadi - Živi i radi u središnjoj Istri“, prijavljena od strane Turističke zajednice Središnje Istre, na natječaj Hrvatske turističke zajednice.

3.8 Projekti – provedba

Razvojna agencija Srce Istre sudjelovala je tijekom 2022. godine u provedbi projekta SOS – skrb o starijima financiran sredstvima EU, čiji je nositelj Gradsko društvo Crvenog križa Pazin. Projekt SOS – skrb o starijima, provodi se u sklopu izgradnje objekta dvojne namjene „Dom za starije osobe i centar za pružanje izvaninstitucionalnih usluga Pazin“ na području bivše vojarne „Veli Jože“. Svrha projekta je unaprijediti uvjete za pružanje izvaninstitucionalnih socijalnih usluga starim i nemoćnim osobama, a uključuje dio izgradnje i opremanja Doma za starije osobe koji se odnosi na pružanje izvaninstitucionalnih socijalnih usluga (poludnevnog boravka i pomoći u kući).

Razvojna agencije Srce Istre pružala je tehničku pomoć Gradu Pazinu i Gradu Poreču na provedbi projekta SUMATRA ("Sustainable Urban Mobility And TRANsport"), financiranog iz European City Facility fonda. U sklopu projekta izrađeni su investicijski koncepti za promet s 0 emisija na područja Grada Pazina i Grada Poreča.

4. Računovodstvena politika Društva

Poglavlje o računovodstvenoj politici društva sadrži najznačajnije odredbe računovodstvenih politika društva pri sastavljanju financijskih izvještaja sukladno zakonskim i drugim propisima. Društvo vodi poslovne knjige sukladno zakonskim odredbama, prije svega sukladno Zakonu o računovodstvu, te pripadajućim zakonskim aktima koji određuju vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje te predaju financijskih izvještaja. Financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja, koji su objavljeni od strane Odbora za standarde financijskog izvještavanja*. Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljna određenja pozicija izvještaja daju se u nastavku.

Društvo je mikro poduzetnik sukladno odredbama čl. 5. Zakona o računovodstvu, ispunjavajući propisane uvjete za razvrstavanje poduzetnika, a koji su odnose na:

- Iznos ukupne aktive
- Iznos prihoda

- Prosječan broj radnika tijekom poslovne godine.

Sukladno odredbama navedenog Zakona, mikro poduzetnici su oni koji ne prelaze granične pokazatelje u dva od sljedećih tri uvjeta:

- Ukupna aktiva 2,600,000.00 kn, odnosno 345,079.30 EUR
- Prihod 5,200,000.00 kn, odnosno 690,158.60 EUR
- Prosječan broj radnika tijekom poslovne godine 10.

5. Račun dobiti i gubitka Društva za 2022. godinu

Račun dobiti i gubitka, prema HSFI 1, predstavlja prikaz prihoda i rashoda te dobiti ili gubitka ostvarenog u određenom obračunskom razdoblju. Prihod se priznaje u Računu dobiti i gubitka kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano s povećanjem imovine ili smanjenjem sadašnjih obveza koje se može pouzdano izmjeriti. Rashod se priznaje u Računu dobiti i gubitka kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja sadašnjih obveza i koje se mogu pouzdano izmjeriti.

Navedeno se iskazuje putem propisanog obrasca Računa dobiti i gubitka, uz iskazivanje naziva pozicije, AOP oznake, te iznosa tekuće godine.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (kn), s obzirom da je to valuta u kojoj je iskazana većina poslovnih događaja Društva iz 2022. godine.

5.1 Pregled ukupnih prihoda i rashoda

Prihodi i rashodi društva iskazani su kroz stavke prihoda i rashoda, i to prihodi kroz poslovne i financijske prihode te razrađene stavke, rashodi kroz poslovne i financijske rashode te razrađene stavke. Navedeno je prikazano Tablicom 1. Račun dobiti i gubitka 2022. godine.

Tablica 1. Račun dobiti i gubitka 2022. godine.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127	6	172,072	294,648
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		167,000	284,900
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132		5,072	9,748
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133	7	210,306	217,845
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		47,066	34,206
a) Troškovi sirovina i materijala	136		3,411	5,124

<i>b) Troškovi prodane robe</i>	137		0	
<i>c) Ostali vanjski troškovi</i>	138		43,655	29,082
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		127,819	141,278
<i>a) Neto plaće i nadnice</i>	140		79,648	84,497
<i>b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća</i>	141		30,068	36,772
<i>c) Doprinosi na plaće</i>	142		18,103	20,009
4. Amortizacija	143		0	1,162
5. Ostali troškovi	144		35,421	41,199
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
<i>a) dugotrajne imovine osim financijske imovine</i>	146			
<i>b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine</i>	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
<i>a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze</i>	149			
<i>b) Rezerviranja za porezne obveze</i>	150			
<i>c) Rezerviranja za započete sudske sporove</i>	151			
<i>d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava</i>	152			
<i>e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima</i>	153			
<i>f) Druga rezerviranja</i>	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		68	18
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		68	18
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		0	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166		0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		0	0
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		0	
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172		0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174			
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			

IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		172,140	294,666
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		210,306	217,845
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		-38,166	76,821
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		0	76,821
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		38,166	0
XII. POREZ NA DOBIT	184		0	3,369
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185	8	-38,166	73,452
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		0	73,452
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		38,166	0

Poslovni prihodi društva za 2022. godinu iskazani AOP oznakom 127 iznose 294,648.00 kn, odnosno 39,106.51 EUR. Odnose se na prihode od prodaje iskazane AOP oznakom 129 i iznose 284,900.00 kn, odnosno 37,812.77 EUR, a odnose se na prihode od pruženih usluga tehničke pomoći Gradu Pazinu, Općini Gračišće i Općini Karojba na temelju različitih ugovora za usluge tehničke i savjetodavne pomoći za upravljanje projektima te pomoć u pripremi i izvještavanju o provedbi akata strateškog planiranja. Dio prihoda ostvaren je kroz partnerstvo i provedbu aktivnosti na projektu „Digitalni nomadi – živi i radi u središnjoj Istri“, čiji je nositelj bila Turistička zajednica središnje Istre.

Prihodi iskazani AOP oznakom 132 u iznosu od 9,748.00 kn, odnose se isključivo na prihod od refundacije za provedbu projekta BOND 2.

Ukupni rashodi društva za 2022. godinu iskazani AOP oznakom 180 iznose 217,845.00 kn, odnosno 28,913.00 EUR. Poslovni rashodi za 2022. godinu iskazani AOP oznakom 133 iznose 217,845.00 kn, odnosno 28,913.00 EUR. Sastoje se od materijalnih troškova iskazanih AOP oznakom 135 u iznosu od 34,206.00 kn, odnosno 4,539.92 EUR. Navedeni materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala iskazanih AOP oznakom 136 u iznosu od 5,124.00 kn, odnosno 680.07 EUR (troškovi uredskog materijala i sitnog inventara), te ostalih vanjskih troškova iskazanih AOP oznakom 138 u iznosu od 29,082.00 kn, odnosno 3,859.84 EUR. Najveći dio navedenih troškova odnosi se na konzultantske usluge, trošak edukacija, te knjigovodstvene i javnobilježničke usluge. Ostatak navedenih troškova odnosi se na trošak telefona, poštanske troškove, uslugu web hostinga. Troškovi osoblja iskazani AOP oznakom 139 iznose 141,278.00 kn, odnosno 18,750.82 EUR i odnose se na neto plaće, troškove poreza i doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće. Ostali troškovi iskazani AOP oznakom 144 iznose 41,199.00 kn, odnosno 5,468.05 EUR, a odnose se na putne troškove, otpremninu, nagrade za radne rezultate, naknade banke, članarine HGK i ostale poreze i pristojbe.

5.2 Financijski rezultat, porez na dobit

Društvo je 2022. godinu završilo s 73,452.00 kn, odnosno 9,748.76 EUR dobiti, što je rezultat ostvarenih ukupnih prihoda u iznosu od 294,648.00 kn, tj. 39,106.51 EUR, odnosno ukupnih rashoda u iznosu od 217,845.00 kn, tj. 28,913.00 EUR kn. Iz tog razloga, za 2022. godinu plaćen je porez na dobit u iznosu od 3,376.81 kn, odnosno 448.18 EUR. S obzirom na takav ishod poslovanja u 2022. godini, uplaćivat će se mjesečna akontacija poreza na dobit u iznosu od 357.06 kn, odnosno 47.39 EUR.

6. Bilanca Društva za 2022. godinu

Bilanca, prema HSFI 1, predstavlja sustavni pregled imovine, obveza i kapitala na određeni datum. Imovina se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi teći kod poduzetnika i kada imovina ima trošak ili vrijednost koja se pouzdano može izmjeriti. Obveza se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će zbog podmirivanja sadašnje obveze nastati odljev resursa i kada se iznos kojem će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti. Kapital se priznaje u neposrednoj povezanosti s priznavanjem imovine i obveza.

Navedeno se iskazuje putem propisanog obrasca Bilance, uz iskazivanje naziva pozicije, AOP oznake, te iznosa tekuće godine.

6.1 Pregled aktive i pasive

Aktivu bilance čini imovina koja se iskazuje kroz stavke kratkotrajne imovine, odnosno potraživanja i novca u banci i blagajni, što čini ukupnu aktivu bilance. Navedeno je prikazano Tablicom 2. Pregled ukupne imovine/aktive na dan 31.12.2022. godine.

Dugotrajna imovina iskazana AOP oznakom 002 za 2022. godinu iznosi 8,137.00 kn, tj. 1,079.97 dok kratkotrajna imovina iskazana AOP oznakom 037 za 2022. godinu iznosi 90,455.00 kn, tj. 12,005.44EUR te se sastoji od novca u banci. Ukupno iskazana aktiva za 2022. godinu AOP oznakom 065 iznosi 98,592.00 kn, tj. 13,085.41 EUR.

Pasivu bilance čine obveze i kapital koji se iskazuju kroz temeljni odnosno upisani kapital, gubitak poslovne godine te kratkoročne obveze. Navedeno je prikazano Tablicom 2. Pregled ukupnih obveza i kapitala/pasive na dan 31.12.2022. godine.

Kapital i rezerve iskazani AOP oznakom 067 za 2022. godinu iznose 78,968.00 kn, tj. 10,480.85 EUR. Temeljni (upisani) kapital društva iskazan AOP oznakom 068 iznosi 20,000.00 kn, tj. 2,654.46 EUR.

Kratkoročne obveze iskazane AOP oznakom 109 iznose 19,624.00 kn, tj. 2,604.55 EUR, a odnose se na obveze prema dobavljačima (AOP oznaka 117) u iznosu od 1,263.00 kn, tj. 167.63 EUR, na obaveze prema zaposlenicima (AOP oznaka 119) u iznosu od 9,862.00 kn, tj. 1,308.92 EUR te na obveze za poreze, doprinose i slična davanja (AOP oznaka 120) u iznosu od 8,499.00 kn, tj. 1,128.01 EUR.

Tablica 2. Pregled ukupne aktive i pasive na dan 31.12.2022. godine

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	8,137
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0

1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	1	0	8,137
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			8,137
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034		0	0
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		17,626	90,455
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042		0	0
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	2	1	6,401
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			

2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		0	6,400
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		1	1
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		0	0
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	3	17,625	84,054
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		17,626	98,592
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	4	5,516	78,968
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20,000	20,000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		23,682	-14,484
1. Zadržana dobit	084		293,017	293,017
2. Preneseni gubitak	085		269,335	307,501
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		-38,166	73,452
1. Dobit poslovne godine	087		0	73,452
2. Gubitak poslovne godine	088		38,166	

VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	5	0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		0	0
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		12,110	19,624
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	117		1,145	1,263
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119		8,277	9,862
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		2,688	8,499
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123		0	0
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		17,626	98,592
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

7. Zaključak

Godišnji izvještaj donosi pregled najvažnijih aktivnosti tijekom 2022. godine. U sklopu financijskih izvještaja, daje se pregled financijskih izvještaja i objašnjenje njihovih elemenata – Računa dobiti i gubitka te Bilance društva, sa prikazom financijskog rezultata. Društvo je za 2022. godinu, ostvarilo dobit koja iznosi 73,452.00 kn, odnosno 9,748.76 EUR, , kao rezultat ostvarenih ukupnih prihoda u iznosu od 294,648.00 kn, tj. 39,106.51 EUR, odnosno ukupnih rashoda u iznosu od 217,845.00 kn, tj. 28,913.00 EUR kn. Kako bi se u narednim godinama mogle realizirati planirane aktivnosti sukladno Strategiji razvoja i poslovanja nužno je ulagati u ljudske potencijale, te dodatno razvijati suradnju između osnivača i ostalih dionika na području djelovanja Agencije.

Članica Uprave

Petra Pekica